

Gryfino, dnia 12.01.2022 r.

Komunikat nr 1 / 2022
Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gryfinie

Informuję , że w związku z otrzymanymi od Wojewody Zachodniopomorskiego zaleceniami dotyczącymi akcji **BEZPIECZNE FERIE ZIMOWE 2021/2022**, dla organów administracji rządowej w województwie oraz samorządu terytorialnego w sprawie działań na rzecz bezpieczeństwa i porządku publicznego w okresie zimy i ferii zimowych w 2021/2022 roku, w aspekcie trwania stanu epidemii wywołanego wirusem SARSCoV- 2 w Województwie Zachodniopomorskim, **w obiektach budowlanych w których organizowany jest zimowy wypoczynek dzieci i młodzieży, będą przeprowadzane kontrole dotyczące utrzymania i użytkowania ww. obiektów. Kontrole mogą objąć również obiekty użytku publicznego licznie odwiedzane w okresie wypoczynku: hale widowiskowo-sportowe, baseny, centra handlowe, kina itp.**

W związku z powyższym proszę o przygotowanie dokumentów, które są wymagane zapisami art.62 ustawy Prawa budowlanego (Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20).

Przypominam , że obowiązek utrzymywania obiektów budowlanych w należyтым stanie technicznym oraz zapewnienia ich bezpiecznego użytkowania wynika z ustawy Prawo budowlane. Zgodnie z art.61 pkt 1 ustawy Pb właściciele i zarządcy obiektów budowlanych są obowiązani do utrzymywania i użytkowania obiektów zgodnie z zasadami, o których mowa w art.5 ust.2 ustawy Pb (obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej...).

Ostrzegam, że zgodnie z art.91a ustawy Prawo budowlane, kto nie spełnia określonego w art.61 obowiązku utrzymania obiektu budowlanego w należyтым stanie technicznym lub nie zapewnia bezpieczeństwa użytkowania obiektu budowlanego podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku a w odniesieniu do art.62 ustawy Prawo budowlane, na podstawie art. 93 pkt 8 podlega karze grzywny.

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Gryfinie
Patrycjusz Szewczyk